

TABELLA 4

Prospetto A.1

INTERVENTI ⁽¹⁾ DI RISTRUTTURAZIONE, IVI COMPRESI GLI AMPLIAMENTI CHE NON COMPORTANO AUMENTO DELLA SUPERFICIE UTILE DI CALPESTIO.
(Art. 82, ultimo comma, L.R. 27.6.1985, n.61 e Provvedimento Regionale n. 385 del 28 maggio 1992)

DESTINAZIONE DI ZONA		INCIDENZA ONERI URBANIZZAZIONE INTERVENTI NUOVA EDIFICAZIONE ⁽³⁾			Coefficiente riduzione ⁽⁴⁾	INCIDENZA ONERI URBANIZZAZIONE PER INTERVENTI SU ESISTENTE ⁽⁵⁾ (valori aggiornati)		
Elencazione	If ⁽²⁾	Primaria	Secondaria	TOTALE		Primaria €/mc.	Secondaria €/mc	TOTALE €/mc
A - Centro storico	1<=3	0,90494	0,95243	1,86	0,20	0,29	0,30	0,59
	>3	0,63495	0,95243	1,59	0,20	0,21	0,30	0,51
B - Completamento	<1	4,57151	2,28609	6,86	0,20	1,42	0,72	2,14
	1<3	2,17145	2,28609	4,46	0,20	0,68	0,72	1,40
	>=3	1,52361	2,28609	3,81	0,20	0,47	0,72	1,19
C - Espansione	<1	10,54995	5,27498	15,82	0,20	3,28	1,63	4,91
	1<3	5,01109	5,27498	10,29	0,20	1,55	1,63	3,18
	>=3	3,51665	5,27498	8,79	0,20	1,10	1,63	2,73
E - Agricoltura	<1	11,72217	5,86108	17,58	0,20	3,63	1,81	5,44
	<1 ⁽⁶⁾	5,86108	2,93054	8,79	0,20	1,81	0,93	2,74

(1) Per la definizione dei vari interventi si rinvia all'art. 31 della Legge 5.8.1978, n. 457.

(2) Dati da riprendere dallo strumento urbanistico.

(3) Dati da ricavare dalla Tabella dell'allegato A) alla presente deliberazione.

(4) Il coefficiente riportato è quello previsto dall'art. 82 L.R. 61/1985 e va moltiplicato per gli oneri per interventi di nuova edificazione.

(5) L'incidenza è data dal prodotto del coefficiente riduttivo per gli oneri per gli interventi di nuova edificazione.

(6) Imprenditori agricoli, dichiarati I.P.A., ma non a titolo principale.

N.B. - Nel caso che l'intervento sull'esistente comporti modifiche della destinazione d'uso o ampliamento della superficie utile di calpestio, il contributo per la parte ampliata o modificata, è quello previsto per gli interventi di nuova edificazione, fatti salvi i casi di concessione gratuita previsti dall'art. 9 della Legge 28.1.1977, n.10.